

**в**

**Администрация городского округа Пущино**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **27.03.2020** |  | **№** | **97-п** |

г. Пущино

┌ ┐

Об утверждении Порядка проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.03.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», Уставом городского округ Пущино Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города от 03.12.2013 № 593-п «Об утверждении порядка очередности предоставления земельных участков многодетным семьям».

3. Общему отделу администрации городского округа Пущино опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической городской газете «Пущинская среда», разместить на официальном сайте администрации городского округа Пущино в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению имуществом администрации городского округа Пущино Волкову Е.В.

Глава городского округа А.С. Воробьев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации городского

округа Пущино

от 27.03.2020 № 97-п

**Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков (далее – Порядок) разработан в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области».

1.2. Настоящим Порядком регулируется процедура распределения земельных участков между многодетными семьями, состоящими на учете в городском округе Пущино (далее - городской округ), в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на включенные в перечень земельные участки, сформированные администрацией городского округа Пущино, предназначенные для предоставления многодетным семьям (далее - Перечень земельных участков).

1.4. Перечень земельных участков утверждается постановлением администрации городского округа Пущино.

**2. Порядок проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям путем прямого предоставления земельных участков согласно очередности постановки на учет многодетной семьи (без жеребьевки)**

2.1. Распределение земельных участков между многодетными семьями, состоящими на учете, в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, осуществляется путем прямого предоставления земельных участков, согласно очередности постановки на учет многодетной семьи (без жеребьевки) с учетом предполагаемой цели использования земельного участка, указанной в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка.

2.2. Полномочия по распределению земельных участков многодетным семьям возлагаются на Комиссию по распределению земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино Московской области (далее – Комиссия) в целях бесплатного предоставления земельных участков. Персональный состав Комиссии утверждается распоряжением администрации городского округа Пущино.

2.3. Распределение земельных участков многодетным семьям путем прямого предоставления земельных участков согласно очередности постановки на учет многодетной семьи (без жеребьевки) осуществляется в следующем порядке:

2.3.1. Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино (далее – Отдел) в соответствии с установленной очередностью не позднее чем за 10 рабочих дней информирует многодетные семьи, состоящие на учете с целью бесплатного предоставления земельных участков, в порядке очередности, о проведении процедуры распределения земельных участков многодетным семьям.

2.3.2. Информирование многодетных семей осуществляется любым способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения информации.

2.3.3. Многодетная семья считается уведомленной надлежащим образом, если:

1) многодетная семья проинформирована посредством телефонного оповещения с обязательной фиксацией даты и времени звонка в журнале телефонограмм о предоставлении земельных участков;

2) письмо с уведомлением о вручении или посредством вручения извещения совершеннолетнему представителю многодетной семьи под роспись;

3) адресат отказался от получения письма, и отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

4) несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением письма в установленном порядке, о чем организация почтовой связи уведомила администрацию городского округа Пущино;

5) письмо не вручено в связи с отсутствием адресата по адресу, указанному многодетной семьей в заявлении о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного имущества, о чем организация почтовой связи уведомила администрацию городского округа Пущино с указанием источника данной информации.

2.4. Многодетная семья выбирает один земельный участок из указанных в Перечне земельных участков.

2.4.1. Факт выбора многодетной семьей земельного участка из Перечня земельных участков фиксируется протоколом Комиссии в назначенный день выбора, оформлением акта выбора земельного участка (Приложение № 1 к настоящему Порядку) многодетной семьей.

2.4.2. При оформлении многодетной семьей акта выбора земельного участка, указанного в Перечне земельных участков, данный участок исключается из Перечня земельных участков и при дальнейшем распределении не учитывается.

2.4.3. В случае несогласия с предложенным Перечнем земельных участков многодетная семья в назначенный день выбора предоставляет в администрацию городского округа Пущино письменный отказ от получения земельного участка (Приложение № 2 к настоящему Порядку), указанного в Перечне земельных участков, который фиксируется в протоколе Комиссии.

2.5. В случае отказа многодетной семьи от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, за ней сохраняется право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка при последующем распределении земельных участков для указанных целей, включенных в Перечень земельных участков, с сохранением очередности в соответствии с датой постановки на учет многодетной семьи.

2.5.1. В случае отказа от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, многодетной семье может быть предложен другой земельный участок только после утверждения нового Перечня земельных участков.

2.6. После выбора многодетной семьей земельного участка, определенного Перечнем

земельных участков, и оформления акта выбора земельного участка либо получения администрацией городского округа Пущино письменного отказа многодетной семьи от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, либо в случае, если многодетная семья, надлежащим образом уведомленная о дате выбора земельного участка в соответствии с [п. 2.3.3](#Par3) Порядка, не приняла участие в назначенный день в выборе земельного участка и не уведомила администрацию городского округа Пущино в письменном виде о своем решении в срок до назначенной даты выбора, то к процедуре распределения допускается следующая многодетная семья в соответствии с очередностью постановки на учет (следующая по списку).

2.7. В случае выбора земельного участка многодетная семья подает заявление о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно» посредством подачи заявления через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области.

2.8. После завершения очередного распределения земельных участков Отделом формируется новый Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям, в случае наличия сформированных земельных участков. Нераспределенные участки могут быть включены в новый Перечень земельных участков.

**3. Заключительные положения**

3.1. Письменное согласие многодетной семьи на бесплатное предоставление земельного участка является основанием для принятия администрацией городского округа Пущино постановления о его предоставлении многодетной семье бесплатно в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, после обращения многодетной семьи за предоставлением государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно» посредством подачи заявления через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области.

3.2. Одновременно с принятием постановления, указанного в [п. 3.1](#Par2) настоящего Порядка, администрация городского округа Пущино снимает многодетную семью с учета в целях бесплатного предоставления земельных участков.

3.3. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи самостоятельно за счет собственных средств.

Приложение N 1

к Порядку проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка, утвержденного постановлением администрации городского округа Пущино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В администрацию городского округа Пущино

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт выбора земельного участка**

Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(члены многодетной семьи)

в соответствии с утвержденным перечнем земельных участков, выбираем земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г

Члены многодетной семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

Приложение N 2

к Порядку проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям городского округа Пущино, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка, утвержденного постановлением администрации городского округа Пущино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В администрацию городского округа Пущино

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Отказ от получения земельного участка**

Мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(члены многодетной семьи)

отказываемся от бесплатного предоставления в собственность земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г

Члены многодетной семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, Ф.И.О.)